

Flashinfo



Vous loger aujourd'hui et demain.

FÉVRIER 2019

#4

Mot du Président

L'année 2019 sera l'occasion pour **Colmar Habitat de fêter ses 120 ans.** Depuis sa création, notre Coopérative n'a cessé d'évoluer, de s'adapter, d'entreprendre et d'oser.

Colmar Habitat est membre de la Fédération des Coop'Hlm. Fidèles à l'esprit des fondateurs, les membres de cette Fédération adhèrent à une éthique fondée sur la solidarité, la transparence, la proximité et le service.

À l'origine de sa création, en **1899**, le patrimoine de Colmar Habitat se situait principalement sur la Ville de Colmar. Au fil des années et des besoins en logements à loyers modérés, le développement s'est étendu dans les communes du Centre-Alsace. Colmar Habitat gère aujourd'hui **près de 3000 logements sur ce territoire.** Du haut de ses 120 ans, notre Coopérative

est tournée vers l'avenir et se mobilise chaque jour pour répondre aux besoins de ses locataires et à une société en constante évolution.

Notre Coopérative entend consolider son positionnement d'acteur du logement social sur le territoire du Centre-Alsace en poursuivant son développement et en s'appuyant sur les leviers qui ont fait son succès : l'écoute et l'accompagnement de nos locataires-sociétaires, la qualité technique et architecturale, le développement durable.

Afin d'adapter son image à la réalité du terrain, Colmar Habitat vient de créer sa nouvelle identité : « **Coopérative Centre-Alsace Habitat** » qui a pour objectif de refléter nos valeurs coopératives et notre ancrage territorial sur le Centre-Alsace. Malgré les contraintes et évolutions actuelles, dictées principalement par



le législateur, la gouvernance entend donner un nouveau souffle à notre Coopérative et défendre avec force nos valeurs et préserver notre identité.

Notre Coopérative vous proposera courant 2019 plusieurs actions d'animation auxquelles nous espérons vous voir nombreux. Ces actions répondent à l'ambition de notre Coopérative qui est de créer encore plus de lien social.

Jean-Louis VENNER,
Président du Conseil d'Administration

Mot du Directeur



Colmar Habitat a créé sa nouvelle identité « Coopérative Centre-Alsace Habitat ».

Cette évolution veut répondre à deux enjeux :

● **1^{er} enjeu :**

Afficher notre attachement aux « valeurs coopératives » qui unit tous nos sociétaires, et que nous partageons avec les membres de la Fédération des Coop'Hlm.

Je vous rappelle qu'en tant que locataire, vous êtes aussi coopérateur de notre société et, de ce fait, concerné par les changements qui s'opèrent aujourd'hui dans notre coopérative.

● **2^e enjeu :**

Identifier de façon plus marquée le territoire sur lequel nous sommes implantés depuis plusieurs années, à savoir le Centre-Alsace.

Soyez assuré que ce changement n'aura aucun impact sur nos relations entre nos équipes et vous, locataires-sociétaires.

Alain RAMDANI
Directeur Général

Actualités

Ateliers intergénérationnels : appel à volontaires !

Afin de créer des échanges entre les plus jeunes et les seniors, notre coopérative souhaite organiser des ateliers intergénérationnels qui auraient lieu 3 ou 4 fois par an, le mercredi après-midi, au siège de Colmar Habitat.

Fort de vos expériences et de vos passions (travaux manuels, bricolage, lecture...), ces ateliers permettront de transmettre des connaissances aux jeunes générations. Pour une bonne organisation, nous faisons appel à des personnes seniors volontaires qui pourraient donner de leur temps pour participer à ces ateliers. Si vous êtes intéressé, vous pouvez en informer votre responsable de secteur, en lui précisant la discipline que vous souhaitez présenter. Vous pouvez aussi nous envoyer un mail à ch@colmarhabitat.com ou téléphoner au **03 89 20 32 02**.

Merci d'avance pour vos contributions.

Simplifiez-vous la vie avec le prélèvement automatique

À compter de juin 2019, le paiement de votre loyer en espèces ne sera plus accepté au siège de Colmar Habitat.

Optez pour le prélèvement automatique ou le paiement en ligne par carte bancaire.

Rendez-vous sur votre espace personnel www.colmarhabitat.com afin d'activer l'option choisie.

Pour toute question, contactez votre responsable de secteur.

Partagez vos photos de Colmar Habitat

Vous avez des photos des résidences de Colmar Habitat ou de manifestations qui auraient été organisées par Colmar Habitat ? Partagez-les avec nous.

Elles pourront être publiées dans un prochain numéro du Flash infos ou tout autre support dans le cadre de nos 120 ans.

Envoyez-les nous par courrier à :
Colmar Habitat – 33 rue de la Houblonnière – 68000 COLMAR en mentionnant au dos de la photo vos Nom-Prénom-Adresse, et un résumé (date et contexte).

Trucs & astuces

CHAUFFAGE

C'est en diminuant votre consommation de chauffage par la pratique quotidienne de petits gestes simples et faciles, que vous pourrez réaliser de belles économies d'énergie.

CONSEILS :



Choisir la bonne température

Faire baisser la température de son habitat de 1 degré permet de diminuer de 7 % sa consommation de chauffage.



Chauffer seulement quand c'est nécessaire

Coupez le chauffage la nuit et baissez la température de 3 à 4 °C pour des absences supérieures à deux heures. Ne pas chauffer en permanence les lieux qui ne sont utilisés que pendant de brèves périodes : salle de bains, toilettes. Si vous vous absentez plusieurs jours, passez en mode hors gel.



Bien aérer son logement

Aérez les pièces, même en hiver, environ 10 minutes par jour en réduisant évidemment le chauffage au minimum.



Empêcher la chaleur de s'échapper

Fermez systématiquement les portes des pièces chauffées. En outre, n'hésitez pas à isoler par des rideaux certains espaces comme les escaliers ou les couloirs, et les fenêtres pour éviter la fuite de la chaleur. Pensez également à fermer les volets.



Laisser entrer la chaleur du soleil

Pendant la journée, ouvrez rideaux et volets pour laisser la chaleur du soleil pénétrer et profiter de cet apport gratuit.



Favoriser le bon fonctionnement de ses radiateurs

Pensez à dépoussiérer vos radiateurs.



33, rue de la Houblonnière
B.P. 20306 – 68006 COLMAR Cedex
Tél : 03 89 20 32 20

colmarhabitat.com